



**Oproep
voor
nieuwe
bestuursleden**

INHOUDSOPGAVE

- Pag. 1 Foto's diverse projecten en oproep nieuwe bestuursleden
- Pag. 2 Inhoudsopgave en Colofon
- Pag. 3 Voorwoord
- Pag. 4 Leefbaarheid in wijken en buurten
- Pag. 5-6 HBO De Peel: ontstaan, activiteiten,
- Pag. 7-8 medezeggenschap en overleg
- Pag. 9 Niet tevreden met de dienstverlening of een medewerker
- Pag. 10 Opplusregeling voor meer comfort en veiligheid
- Pag. 11 Wist u dat.....
- Pag. 12 Foto's diversen projecten en oproep nieuwe bestuursleden

**REPARATIEMELDINGEN
BERGOPWAARTS
0493-327300
Noodgeval
0493-327327**

**Spreekuur HBO
Deurne:
donderdag 10.00uur tot
12.00uur.
Maandag en donderdag
bereikbaar van
10.00 tot 12.00 uur
op nr. 0493-323200**

Colofon

Huurders Belangen Organisatie De Peel
Jaargang 17, nr. 2, december 2022

Huurders Informatie is het contact- en informatieblad dat door de Huurders Belangen Organisatie De Peel wordt uitgegeven voor de huurders van Bergopwaarts. Redactie en verantwoording voor de inhoud berusten bij het bestuur van HBO De Peel.

Bestuur

Gert Lenssen	<i>voorzitter</i>
Angelique Paula	<i>secretaris</i>
Wim Goossens	<i>penningmeester</i>
Corry Schalk	<i>vicevoorzitter</i>
Hans van Eijk	<i>bestuurslid</i>
Tonny Verdonschot	<i>bestuurslid</i>

Kantoor

Stijn Streuvelsstraat 48a
5751 XZ Deurne

Tel.nr.: 0493-323200
E-mail: bestuur@hbodepeel.nl
Website: www.hbodepeel.nl
Spreekuur in kantoor: iedere donderdag van 10.00 tot 12.00 uur.

Oplage

5200 exemplaren

Drukwerk

Smits Drukwerkservice Deurne





VOORWOORD

“De wereld staat op zijn kop”. Geen wonder als we alle crises overzien Wereldwijd worden de gevolgen gevoeld van de inval van Rusland in Oekraïne; inmiddels uitgegroeid tot een heuse oorlog. Het meest getroffen worden de mensen in Oekraïne waar de Russische ‘bommenregens’ de energievoorzieningen en water- en voedselvoorraden vernietigen.

De rest van de wereld wordt getroffen door stijgende voedselprijzen als gevolg van de hoge energieprijzen en de schaarste aan grondstoffen. De nieuwe graandeal tussen Rusland en Oekraïne is op zich goed nieuws. Of dit hongersnoodrampen in de wereld gaat voorkomen, is een grote vraag.

In eigen land zorgen energieprijzen, huren en boodschappen ervoor dat het leven voor mensen met een smalle beurs onbetaalbaar is geworden. Niet vreemd dat het aantal aanvragen bij de voedselbanken sterk toeneemt. De tweedeling in de samenleving wordt steeds pijnlijker zichtbaar.

Bij de cao-onderhandelingen zijn afspraken gemaakt over fors hogere salarissen. De uitkeringen gaan per 1 januari 2023 stijgen. Goed nieuws menen politici die met een riant salaris niet weten wat het betekent om kinderen met een lege maag naar school te moeten sturen. De dames en heren in Den Haag vergeten gemakshalve dat deze salarisverhogingen worden doorberekend in de prijs van de producten voor de consument. De euro's die elke maand extra lijken binnen te komen, vliegen er even hard weer uit. De winkelier, bakker, slager, groenteman en veel andere kleinere bedrijven kunnen hun energierekening amper nog betalen. Veel ondernemers trekken zelf de stekker uit hun bedrijf omdat terugbetaling van miljoenen covidsteun en uitgestelde belastingverplichting hen de das omdoet. De overheid kijkt ernaar en het lijkt dat zij zich er geen raad mee weet.

Ook de wooncrisis is een enorm hoofdpijndossier. Vorige kabinetten hebben hun best gedaan om de huursector tot de grond toe af te breken. Hugo de Jonge is binnen het huidige kabinet verantwoordelijk voor de aanpak van de problemen op de woningmarkt. De minister blaast hoog van de toren met een heleboel mooie plannen. Ondertussen steekt hij zijn kop in het zand door voorbij te gaan aan de stikstofcrisis, de klimaatproblemen, het gebrek aan bouwvakkers, aan bouwgrond en aan steeds duurder wordende bouwmaterialen. Op papier ziet het er allemaal interessant uit. De praktijk gaat leren dat bouwen van sociale huurwoningen steeds moeizamer gaat worden.

Het bouwen van sociale huurwoningen wordt echter steeds noodzakelijker. De vraag naar goede en vooral betaalbare woningen groeit de komende jaren enorm. Het aanbod van woningen is te klein en op de meeste plaatsen niet afgestemd op de mensen die een (nieuw) huis zoeken. Starters, ouderen, mensen met een beperking, gezinnen, statushouders, alleen gaanden, economisch daklozen; allemaal zijn ze op zoek naar passende woonruimte in een prettige leefomgeving. Een enorme opgave voor woningcorporaties en gemeenten.

De huurverhoging van 1 juli 2023 baart zorgen. De verhoging is niet meer gekoppeld aan de inflatie, maar aan de gemiddelde loonstijging bij de cao's. Daar mag dan een half procentje van af. Als we naar de huidige ontwikkelingen kijken, zijn we er niet gerust op. Er komt gelukkig een huurverlaging voor een kleine groep huurders. De overige huurders blijven nog in het ongewisse wat hen te wachten staat. Wij hopen dat de huuraanpassing hen niet (nog verder) in de problemen zal brengen.

Is dan alles kommer en kwel? Nee, gelukkig wacht niet iedereen tot de politiek met oplossingen komt. Steeds meer ontstaan kleinschalige initiatieven van mensen die klaar staan in deze lastige tijden. Dat geeft hoop, want door de eeuwen heen zijn het altijd de mensen die het verschil maken.

**WIJ WENSEN U ALLEN PRETTIGE FEESTDAGEN
EN EEN GEZOND EN VOORSPOEDIG 2023**



Leefbaarheid in wijken en buurten

In de nieuwe plannen over Wonen en Volkshuisvesting schrijft de minister dat er meer aandacht moet komen voor leefbaarheid. De politiek in Den Haag heeft daarover verschillende plannen en ideeën. Daarbij wordt vaak gedacht aan veiligheid in de zin van het aanpakken van criminaliteit, vandalisme, drugsgebruik, burenruzies, overlast door geluid en stank van verkeer en industrie. Uiteraard bijzonder belangrijk voor de leefbaarheid in wijken en buurten. Voor gewone mensen gaat leefbaarheid meestal over goede huizen en een fijne, veilige buurt om in te wonen.

Goede huizen

Bergopwaarts streeft naar goede kwaliteit van de huizen. HBO de Peel is hier voortdurend over in gesprek om de noodzaak van een goed huis te blijven benadrukken. Helaas kunnen niet alle huizen tegelijk aangepakt worden. Er wordt echter hard gewerkt om de komende jaren alle huizen aan te passen aan de normen van vandaag.

Fijn wonen is méér dan alleen een huis

Het gaat ook om je prettig en veilig voelen in de buurt. Veiligheid behoort tot de taak van overheidsinstanties, maar ook die staan onder druk. Het gaat niet altijd zoals ze zouden willen. Soms zijn problemen hardnekkig. Zeker tijdens corona en de huidige crisis voelen veel mensen zich eenzaam of hebben een gevoel van onmacht over de eigen situatie. Gelukkig zijn er veel buurten waar initiatieven worden genomen om deze situatie te verbeteren.

Mensen zorgen voor een leefbare buurt

Een fijne woonomgeving zorgt vaak ook voor meer veiligheid. Mensen die elkaar beter leren kennen, maken vaker een praatje met elkaar en helpen bij kleine dingen in en om het huis. De sociale omgeving verbetert en de buurt wordt aangenamer om in te wonen. Dat gaat niet vanzelf. Vaak is er een mooi initiatief nodig om een (nieuwe) start te maken. Geen grootse projecten, maar kleine dingen die de buurt aangenamer maken. Denk aan het opknappen van een speelpleintje, samen 'streuf' eten met de buurt, een burendag met activiteiten, de straat opfleuren met bloembakken,

Bergopwaarts kan een handje helpen

Veel mensen hebben best wel een idee om de leefbaarheid en saamhorigheid in de eigen straat of buurt te verbeteren. Vaak is er schroom om dit aan te pakken. Meestal is er wat extra geld nodig om het idee tot stand te brengen. Het bestuur van HBO de Peel overlegt regelmatig met Anja Artz van Bergopwaarts, de medewerker die kan helpen om een initiatief succesvol te laten verlopen. Anja wil graag meedenken of uw idee mee uitwerken. Mogelijk heeft ze ervaring met een project dat in een andere buurt al succesvol was. Ze deelt dan de ervaring. Soms kan zij helpen met een kleine bijdrage van Bergopwaarts om het plan van de grond te tillen.

Dus laat u niet weerhouden, maar trek de stoute schoenen aan. Initiatieven van mensen in de eigen buurt of wijk hebben het meeste kans van slagen.

Wilt u meer weten? Kijk op <https://www.bergopwaarts.nl/huurder/leefbaarheid>
Of mail of bel Anja Artz via a.artz@bow.nl of 0493-327320.



HBO De Peel....ontstaan, activiteiten, medezeggenschap, overleg.....

Vrijwilligers aan de basis

In 1920 werd Bergopwaarts in Zeilberg opgericht door een groep vrijwilligers die bewoners van hun dorp van fatsoenlijke huisvesting wilden voorzien. Zeilberg moest mee 'opwaarts' in de ontwikkelingen van de tijd. Lange tijd vervulden deze vrijwilligers alle noodzakelijke taken in de avonduren en hun vrije tijd. Huurdersparticipatie is dus in feite al meer dan 100 jaar aan de orde sinds de start van sociale woningbouw en heeft een voortdurende ontwikkeling doorgemaakt. Met de groei van Bergopwaarts in Deurne en Asten nam ook de roep toe om inspraak van huurders. De mondige burger wilde en kreeg ook inbreng in de plannen en in het beleid. Een huurdersraad met kleine commissies werd de eerste vorm van belangenbehartiging van de huurders. Een goed bedoelde poging, maar niet zo effectief als gehoopt.

HBO de Peel, vrijwilligers nog steeds aan het roer

Om de belangen van huurders beter te behartigen werd in 1995 de stichting HBO Deurne-Asten opgericht. Een aantal huurders nam daarbij het initiatief om de huurdersvertegenwoordiging van de grond te krijgen. Enige tijd later veranderde de naam in HBO de Peel. Alle huurders van Bergopwaarts mogen zich vertegenwoordigd weten door HBO de Peel.

Woningwet en Overlegwet in 2015

In 2015 werd de positie van huurdersbelangenorganisaties door nieuwe wetgeving aanmerkelijk verbeterd. Dat was nodig, want de woningbouwsector was steeds meer gaan lijken op een private sector die meer gericht was op winstbejag dan op het bouwen en onderhouden van goede sociale woningen voor mensen met een smalle beurs. Tijdens de parlementaire enquête in 2013 en 2014 kwamen diverse misstanden bij enkele grote corporaties aan het licht. Het gevolg was dat de roep om meer inspraak en medezeggenschap sterker werd. Huurdersorganisaties moesten een stevigere positie krijgen in de relatie met de woningcorporaties. Dit resulteerde uiteindelijk in de Woningwet en Overlegwet van 2015. In deze wet is vastgelegd dat huurdersorganisaties over een aantal onderwerpen instemmingsrecht hebben. Bijvoorbeeld over het aangaan van verbindingen of het fuseren met andere corporaties of bij grote investeringen. Ook heeft de huurdersorganisatie het recht om een bindende voordracht te doen bij de benoeming van huurderscommissarissen in de Raad van Commissarissen (RvC). De RvC controleert het beleid, het bestuur en de directie van de woningcorporatie. Indirect heeft de huurdersorganisatie dus ook via deze weg invloed op het beleid. In de Overlegwet is ook vastgelegd dat huurdersorganisaties over bijna alle andere onderwerpen adviesrecht hebben. Voor sommige zaken moet de woningcorporatie altijd advies vragen. HBO de Peel heeft dus het recht om gevraagd en ongevraagd advies uit te brengen over onderwerpen die van belang zijn voor de huurders (bijv. bij huuraanpassingen, renovatie, bouwplannen). De woningcorporatie moet deze adviezen serieus behandelen. In de overlegwet staan de spelregels over de manier waarop de woningcorporatie moet omgaan met deze adviezen.



HBO de Peel, wat doen wij zoal

Het is onze belangrijkste opdracht om HBO De Peel goed te laten functioneren, de belangen van huurders optimaal te vertegenwoordigen en om klaar te staan voor de huurders. Een belangrijk deel van onze taken bestaat uit:

- Overleg met de directie van Bergopwaarts over het beleid van de organisatie en over de plannen voor de toekomst.
- Overleg met de huurderscommissarissen (van de RvC) over het controleren van het beleid en over huurdersbelangen.
- Overleg met verschillende medewerkers van Bergopwaarts over de voortgang van de plannen, over huurderszaken (o.a. huuraanpassing, leefbaarheid, onderhoud, klachten) en over de samenwerking tussen Bergopwaarts en HBO de Peel.
- Meewerken aan de prestatieafspraken tussen de gemeenten, Bergopwaarts en HBO de Peel. In dit zogeheten driepartijenoverleg worden afspraken gemaakt over meerjarenplannen. Daarbij gaat het onder meer over aantallen nieuwbouwwoningen, renovaties, energie-labels, leefbaarheid en zorg. Wij zitten aan tafel bij de afzonderlijke overleggen met de gemeente Deurne en Asten. In Helmond werken we samen met de andere huurdersbelangenorganisaties binnen de stad.
- Jaarlijks onderhandelen wij met Bergopwaarts over de huuraanpassing. Wij zetten uiteraard in op een zo klein mogelijke verhoging. Gelukkig verlopen de onderhandelingen bijna altijd in een goede sfeer. Het afgelopen jaar is het ons gelukt om de huurverhoging beperkt te houden tot 0,5%, terwijl bijna overal de richtlijn vanuit Den Haag (2,3%) is gevolgd.
- Deelnemen aan selectiecommissies voor de benoeming van de directeur/bestuurder en bindende voordracht doen voor de huurderscommissarissen van de Raad van Commissarissen.
- Inloopspreekuur houden (donderdagvoormiddag op ons kantoor in Deurne) om vragen van huurders te beantwoorden of om hulp te bieden bij problemen die huurders niet zelf kunnen oplossen met Bergopwaarts. Onze bemiddeling is meestal positief, zodat de relatie tussen huurder en woningcorporatie goed blijft. Heel soms blijkt het te moeilijk om het probleem op te lossen. Dan verwijzen wij de huurder naar de onafhankelijke Regionale Geschillencommissie of naar de Huurcommissie en helpen wij bij de procedure als dat nodig is.
- Tweemaal per jaar bezorgen wij bij alle huurders het Huurdersinfo, waarin we actuele onderwerpen toelichten.
- Contact onderhouden met andere maatschappelijke organisaties.
- Niet in de laatste plaats: contact onderhouden met de huurders. Dat gebeurt vaak informeel. In de coronatijd was het niet mogelijk om huurdersbijeenkomsten te houden. Corona gaat niet meer weg, dus we denken weer na over de manier waarop we in de toekomst weer “naar de huurders toe te gaan”.



Werkgebied

Bergopwaarts is in ons werkgebied de grootste verhuurder. Het woningbezit bevindt zich hoofdzakelijk in Deurne en Asten. Daarnaast bezit Bergopwaarts nog een kleiner aantal woningen in Helmond, Aarle-Rixtel, Beek en Donk, Someren en Delft.

Het overgrote merendeel van de huurders woont in Deurne en Asten. Het spreekt voor zich dat veel van onze tijd en inspanning gericht is op deze huurders van Bergopwaarts. Uiteraard kunnen ook de huurders binnen de andere gemeenten bij ons terecht. Trouwens, ook huurders van sociale huurwoningen van particulieren of van andere organisaties binnen ons werkgebied kunnen te allen tijde een beroep op ons doen.

Kennis en ervaring

HBO de Peel is aangesloten bij de Woonbond. Dit is de landelijke organisatie van huurdersorganisaties. Zij organiseren regelmatig regio- en netwerkbijeenkomsten, waar actuele onderwerpen worden besproken en kennis wordt gedeeld. We kunnen daar ook ervaringen uitwisselen met andere huurdersorganisaties. Bijna wekelijks zijn er ook webinars. Via een computerverbinding krijgen we zo informatie over actuele onderwerpen.

Wij kunnen ook bij de Woonbond terecht bij grotere problemen of vraagstukken die onze kennis overstijgen. Het lidmaatschap van de Woonbond is belangrijk omdat zij alle huurders(organisaties) vertegenwoordigt bij de politiek in Den Haag. Vaak trekt zij daarbij op met Aedes (vertegenwoordiger van de woningcorporaties) en de VNG (Vereniging Nederlandse Gemeenten) om hurend Nederland op de kaart te houden.

Door de jaren heen hebben bestuursleden van HBO de Peel veel kennis en ervaring opgedaan. Zij delen uiteraard deze kennis en ervaring met de andere leden van het bestuur; vooral met hen die recent zijn toegetreden. Op verschillende manieren proberen we alle ontwikkelingen op de voet te volgen en uitvoering te geven aan de taken van HBO de Peel. Zeker nu er zoveel gaande is op het gebied van Volkshuisvesting en sociale huur.

Het bestuur

Momenteel bestaat uit het bestuur (nog) uit zes leden. Begin 2022 is de toenmalige voorzitter plotseling overleden. Dit heeft geleid tot de nodige aanpassingen. Hans van Eijk nam als interim voorzitter de taken waar tot medio oktober. Gert Lenssen heeft de voorzittershamer inmiddels overgenomen. Secretaris Tonny Verdonschot heeft zijn taken overgedragen aan Angelique Paula. Hans en Tonny nemen, gezien hun leeftijd, wat gas terug. Hun kennis en ervaring blijven zij inzetten als bestuurslid. Wim Goossens let als penningmeester al jaren zorgvuldig op de financiën. Als vicevoorzitter kan Corry Schalk zo nodig de voorzitter vervangen.



*Staan: Hans van Eijk en Corry Schalk.
Zittend: Wim Goossens, Angelique Paula en Gert Lensen
Op de foto ontbreekt Tonny Verdonschot*

Oproep voor nieuwe bestuursleden

De gemiddelde leeftijd van het bestuur loopt langzaam verder op.
Verjonging is ook binnen HBO De Peel noodzakelijk.

Wij nodigen jongere huurders uit om kennis te komen maken.

**Versterking uit de gemeente Asten en gemeente Deurne is gewenst,
waarbij wij vrouwen extra welkom heten.**

Neem contact op via telefoon of e-mail (gegevens zie Colofon).

Wij lichten graag toe hoe belangrijk en waardevol het is om bij te dragen aan de
belangenbehartiging van alle huurders.

Niet tevreden met de dienstverlening of een medewerker.

U bent niet tevreden met een reparatie of een antwoord van een medewerker? De eerste stap is altijd een (telefoon)gesprek met de medewerker die uw melding heeft behandeld. Mensen die met elkaar praten, komen bijna altijd op een constructieve manier tot een oplossing. Bedenk: korte lontjes helpen niet.

Klacht

Niet tevreden met het antwoord of de oplossing? Stuur een brief of meldt het telefonisch. Ook via het klachtenformulier op de website van Bergopwaarts kunt u een melding maken. U krijgt altijd een gemotiveerd antwoord op uw klacht.

HBO de Peel

Bent u toch niet tevreden? Neem dan contact op met HBO de Peel. Vaak kunnen wij bemiddelen om tot een passende oplossing te komen. Wij kunnen u helpen met de behandeling van de klacht of u verwijzen naar de juiste contactpersoon bij Bergopwaarts. Ook kunnen wij u helpen bij een procedure bij de Regionale Geschillencommissie.

Ook kunt u per brief een formele klacht indienen bij de directeur/bestuurder. Hij neemt binnen twee weken een beslissing. U krijgt een schriftelijk antwoord.

Regionale Geschillencommissie

Komt u er niet uit met de woningcorporatie? Dan is er dus een geschil. U kunt dit voorleggen aan De Regionale Geschillencommissie. Deze commissie is onafhankelijk en behandelt geschillen voor o.a. Bergopwaarts, WoCom, Woonpartners, Compaen, Woonpartners en Volksbelang.

Het inschakelen van de Regionale Geschillencommissie is gratis. De behandeling is snel, informeel en laagdrempelig. U kunt hier uw geschil laten beoordelen door onafhankelijke deskundigen. De leden van de Regionale Geschillencommissie hebben ruime ervaring. Zij zijn deskundig op bestuurlijk, bouwkundig en juridisch gebied.

Na uw melding vraagt de Regionale Geschillen Commissie ook informatie aan de woningcorporatie over het geschil. Vervolgens komt er een hoorzitting, waar de huurder en de verhuurder hun standpunt kunnen toelichten. De huurder kan een deskundige of vertrouwenspersoon meenemen naar de hoorzitting. Uiteraard worden er ook vragen gesteld aan de huurder en aan de verhuurder. Binnen 6 weken na de hoorzitting volgt de uitspraak van de Commissie.

De Regionale Geschillencommissie behandelt het geschil vertrouwelijk en komt met een bindend advies. De woningcorporaties hebben zich verplicht dit advies over te nemen (ook als ze het er niet mee eens zijn.) Is de huurder het zelf niet eens met de uitspraak, dan kan het geschil alsnog worden voorgelegd aan kantonrechter.



Opplusregeling voor meer comfort en veiligheid

Mensen die wat ouder worden of minder mobiel zijn, merken langzaam dat niet alles meer vanzelfsprekend gaat. Zo wordt het bijvoorbeeld lastiger om de bovenraampjes open te zetten. Drempels zijn soms net te hoog. In de douche kunnen een stoeltje, een beugel of een antislipvloer nodig zijn voor extra veiligheid.

Voorzieningen om het wonen comfortabel te houden noemen we “opplussen”. Het gaat daarbij om het aanbrengen van kleine aanpassingen of voorzieningen in uw woning, zodat u langer zelfstandig in uw vertrouwde omgeving kunt blijven wonen.

Bergopwaarts biedt huurders de volgende voorzieningen:

- Seniorenslot voordeur
- Bediening bovenraampjes - met handzender
- Overbrugging drempels (2 st.)
- Tweede trapleuning
- Wandbeugel
- Opklapbaar douchezetje - muurbevestiging, steunpoot of statief
- Douchekop met glijstang
- Antislipvloer
- Verhoogde toiletpot - Verhogen met 6 cm of 10 cm

Wie komt er voor in aanmerking?

In principe iedere huurder die behoefte heeft aan extra voorzieningen of aanpassingen. Iedere huurder heeft een ‘budget’ van 30 punten. Voor elke voorziening geldt een aantal punten.

Op de website <https://www.bergopwaarts.nl/media/6292/bow-folder-opplussen-2021-lr.pdf> vindt u de folder met een uitgebreide beschrijving van de regeling. Ook leest u hier hoe u de voorzieningen kunt aanvragen. Elke aanvraag die binnenkomt, wordt beoordeeld door een medewerker van Bergopwaarts. Die neemt daarna contact met u op voor het maken van afspraken.

Zijn er meer of grotere aanpassingen nodig dan kunt u mogelijk een beroep doen op de WMO (Wet Maatschappelijke Ondersteuning). Een aanvraag moet u doen bij uw gemeente.



Wist u dat

- Mensen met een laag inkomen (sociaal minimum of net daarboven) vanaf juli 2023 een huurverlaging krijgen tot € 550,00? Dat de huurtoeslag bij deze huurverlaging ook wordt aangepast?
- Mensen in de komende jaren steeds langer thuis moeten blijven wonen en steeds vaker zelf voor hun voorzieningen en hulp moet zorgen? Iedereen daarom steeds eerder moet beginnen met nadenken hoe thuis blijven wonen (als je ouder wordt) dan georganiseerd moet worden?
- Het Kenniscentrum voor Dierplagen (KAD) heeft aangegeven dat voor de bestrijding van ongedierte per 1 januari 2023 geen vergif meer mag worden gebruikt.
- Er begin 2023 twee zetels voor huurderscommissarissen vrijkomen in de Raad van Commissarissen van Bergopwaarts? HBO de Peel het recht heeft om een bindende voordracht voor deze nieuwe huurderscommissarissen te doen?
- De Huurdersbelangenverenigingen van woningcorporaties die in Helmond actief zijn een intentie verklaring hebben ondertekend, waarmee zij afspreken om nauwer samen te werken om de belangen van huurders in Helmond zo goed mogelijk te behartigen?
- Leefbaarheid een steeds belangrijker onderdeel wordt van het huurdersbeleid in de komende jaren en dat huurders daarop zelf invloed kunnen uitoefenen?
- Het bestuur van HBO de Peel graag 2 nieuwe jongere bestuursleden welkom wil heten? Het bestuur graag meer vrouwelijke bestuursleden wil verwelkomen?
- De voorkeur uitgaat naar één nieuw bestuurslid uit de gemeente Asten en één nieuw bestuurslid uit de gemeente Deurne?
- Het woonbeleid een belangrijk onderwerp wordt bij de Provinciale Statenverkiezingen in maart 2024?
- Op de website <https://energie.steffie.nl/nl/> op eenvoudige wijze via animaties uitleg te vinden is over energiebesparing. Dat dit ook in meerdere talen beschikbaar is.
- Een elektrische kachel goedkoper is als je voor kortere tijd in een kleinere ruimte verblijft? Een grotere kamer verwarmen met elektrische kachels bijna altijd duurder is dan verwarmen met gas?
- Petroleumkachels niet geschikt zijn voor in huis omdat ze brandgevaarlijk zijn en er giftige dampen vrijkomen?
- Ventileren onder alle omstandigheden noodzakelijk is omdat frisse lucht belangrijk is voor de gezondheid van mens en dier?



Oproep

voor

nieuwe

(jonge)

bestuursleden